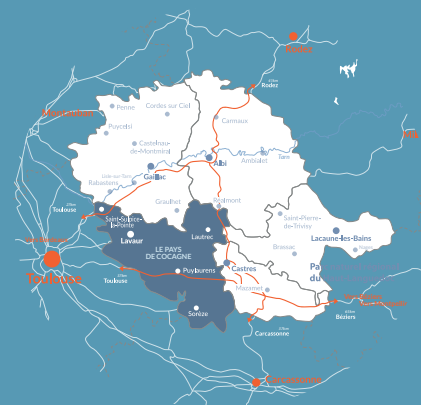


PETR DU PAYS DE COCAGNE



Le Pôle d'Equilibre Territorial et Rural du Pays de Cocagne est un établissement public de coopération intercommunale (syndicat mixte), créé en 2015 et couvrant le quart sud-ouest du Tarn.



75 COMMUNES

1 022 KM²

69 000 HABITANTS

CC Tarn-Agout

21 communes, 30 357 habitants

**CC Lautrécois-
Pays d'Agout**

28 communes, 14 689 habitants

CC Sor & Agout

26 communes, 23 659 habitants



HISTORIQUE

- **Décembre 2003** : adoption de la Charte de Développement du Pays de Cocagne
- **Décembre 2004** : mise en place de l'Association de Développement du Pays de Cocagne
- **Février 2005** : signature du 1^{er} Contrat de Pays
- **Fin 2012** : fusion des EPCI du territoire (de 6 à 3).
- **Juillet 2015** : transformation de l'Association en Pôle d'Equilibre Territorial et Rural (PETR)

PRINCIPALES MISSIONS

- Élaborer et piloter un **projet global de territoire**, en partenariat avec les Communautés de communes ;
- Animer les réflexions sur des **sujets d'intérêt commun** liés à l'aménagement et au développement du territoire (tourisme, circuits courts, ...) et **fédérer** les acteurs locaux (collectivités, entreprises, associations) ;
- Coordonner les **contrats** signés avec les financeurs (Europe, État, Région, Département) et **accompagner les porteurs de projet locaux** (conseils, recherche de financements, montage et suivi des dossiers).

PROJET DE TERRITOIRE

UNE AMBITION MAJEURE

Consolider **l'attractivité du territoire**, au service de la **qualité de vie** et de la **création d'activités et d'emplois**

PRÉSERVER LE CADRE DE VIE

- Mieux accueillir les **nouveaux habitants** : centres-bourgs, offre foncière, habitat.
- **Adapter les services** aux besoins de la population : enfance, santé, personnes âgées, culture, sport.
- **Gérer les ressources durablement** : mobilités, énergie, eau.

SOUTENIR LE TISSU PRODUCTIF

- Améliorer **l'accueil des entreprises** : zones d'activités, services.
- Promouvoir **l'économie de proximité** : commerces du quotidien, circuits courts.
- Mettre en œuvre un **tourisme de qualité**.

PROJETS D'INVESTISSEMENT

Programme européen Leader
2023-2027
(2 670 000 €)



Contrat de Ruralité
2017-2020*



Contrat Territorial Occitanie
2022 - 2028



Contrats Atouts Tarn 2018 - 2020
puis 2021 - 2023

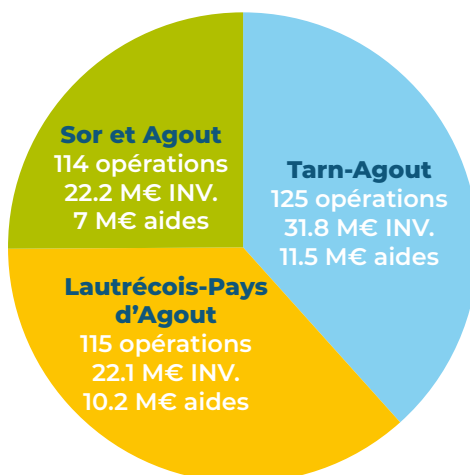


LES CONTRATS DE DÉVELOPPEMENT

PROJETS ACCOMPAGNÉS

2016 - 2020

- **355 opérations** soutenues, pour un **investissement global de 76,3 M€** dont 28,8 M€ (38%) d'aides publiques extérieures mobilisées entre État (13,8 M€), Région (5,4 M€), Département (8,1 M€) et Europe (1,5 M€).
- **1 opération conduite par le PETR** : 150 000 € (communication touristique)
- **40 opérations réalisées par les EPCI** : 18,9 M € d'investissement, dont 9,3 M € de subventions (49%).
- **299 projets portés par les communes** : 46,7 M € d'investissement, dont 16,4 M € d'aides (35 %).
- **15 projets portés par des opérateurs privés** : 10,5 M € d'investissement, dont 3 M € d'aides (28 %).



EXEMPLES DE RÉALISATIONS

Futur centre aquatique intercommunal à Lavaur
CC Tarn Agout



Requalification de la rue principale
Commune de Belcastel



Création d'une Maison des Associations
Commune de Puylaurens



Construction de la crèche de Dourgne
CC Sor et Agout



Rénovation de la salle Bernard Pontier
Commune de Marzens



Développement de la base AquaVal à Lautrec
CC Lautrécois - Pays d'Agout



Espace de co-working La Cellule à Cuq-Toulza
CC Sor & Agout



Réhabilitation et extension de l'école du Figuier
Commune de Fiac



Modernisation de l'office de tourisme de Lautrec
CC Lautrécois - Pays d'Agout



Construction de la Maison de santé de Terrefort à Verdalle
CC Sor & Agout



PROJETS COMMUNS

TOURISME

Le PETR a pour mission de coordonner la promotion touristique du Pays, en lien avec les communautés de communes et les offices de tourisme.

MARKETING TERRITORIAL

- Dépôt de la marque « Pays de Cocagne » auprès de l'INPI ;
- Conception de nouveaux supports de communication : logo et charte graphique, photos et vidéos, site internet (lepaysdecocagne.fr), produits dérivés.

COMMUNICATION

- Édition annuelle du magazine de destination "Le Pays de Cocagne" ;
- Conception et impression de supports touristiques pour les Offices de tourisme (fiches-rando, livret sur le Pastel...)



ANIMATIONS/ FORMATIONS

- Organisation d'ateliers sur le pastel auprès du jeune public (5-12 ans) tous les étés ;
- Organisation d'événements à destination des professionnels du tourisme du Pays.

MISE EN RÉSEAU

- Organisation d'éducteurs à destination des personnels des Offices de tourisme ;
- Participation aux travaux de Tarn Tourisme, notamment autour de l'internet de séjour.



CIRCUITS COURTS

Partenariat conclu avec la Chambre d'Agriculture du Tarn fin 2017 pour accompagner la structuration et la promotion des circuits courts alimentaires.

ORGANISATION COLLECTIVE

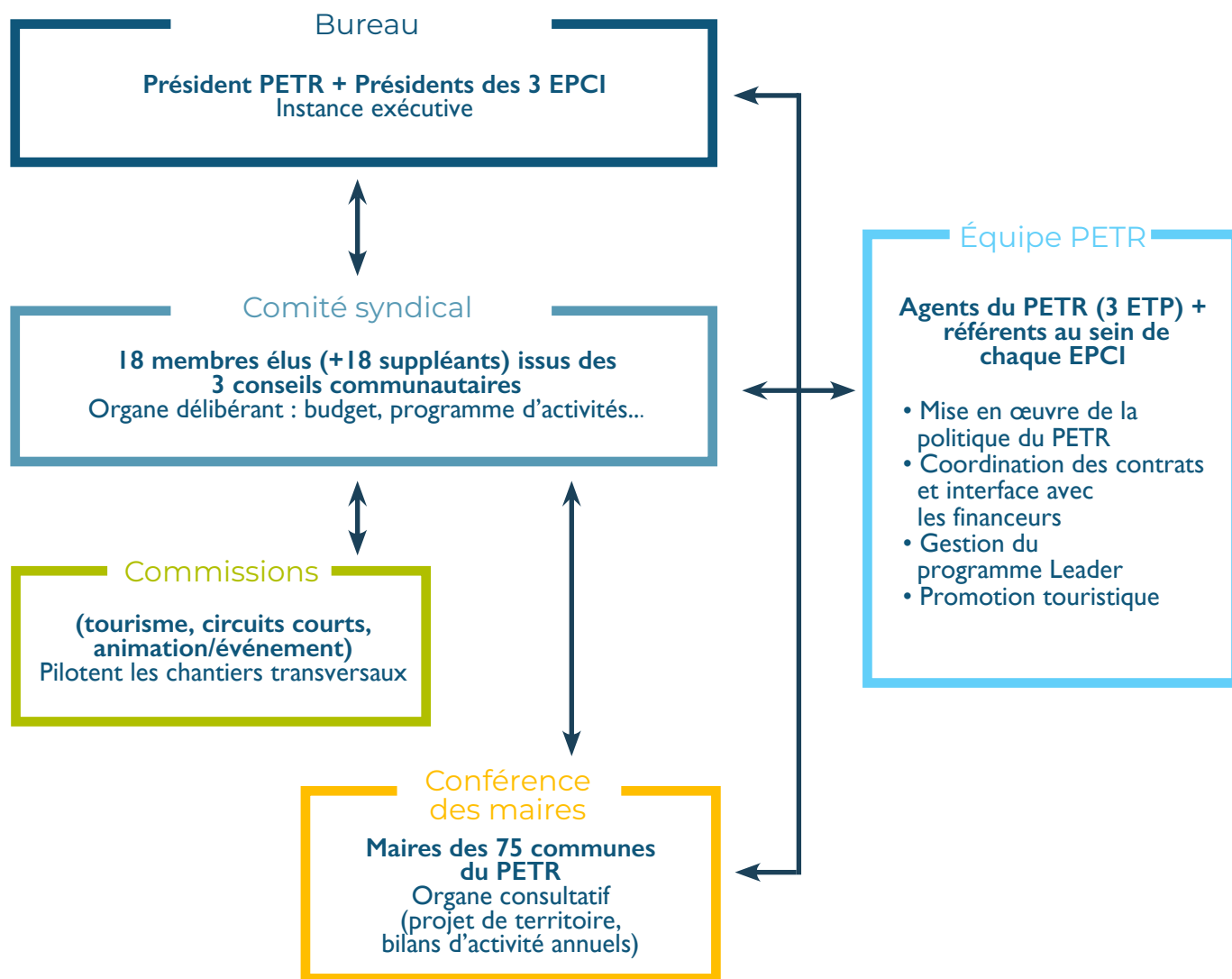
- Constitution de l'association de producteurs **Couleurs Cocagne** ;
- Concrétisation de plusieurs projets locaux : magasin **Brin de Ferme** (Saint-Sulpice), drive fermier **Pepiflam** (Flamarens), association producteurs/consommateurs **Un Goût de Cocagne** (Puylaurens).

RESTAURATION COLLECTIVE

- Organisation de plusieurs **speed-meetings** entre producteurs et établissements de restauration collective ;
- **Accompagnement individuel** d'établissements désireux de développer leur approvisionnement en denrées locales.

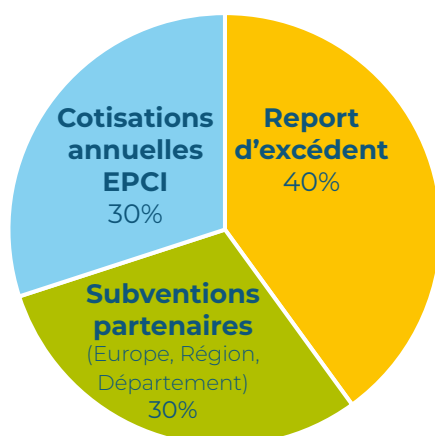


FONCTIONNEMENT DU PETR

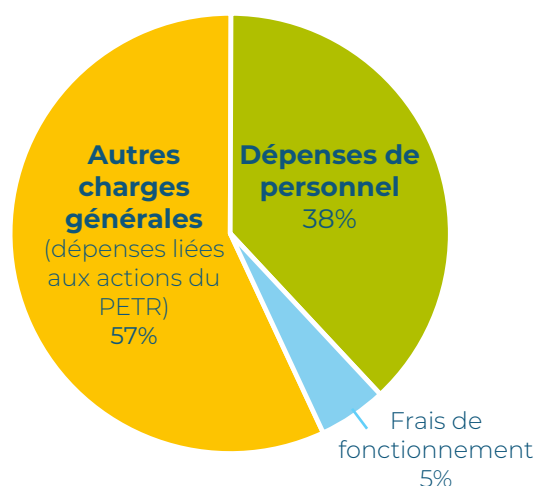


RESSOURCES FINANCIÈRES ET BUDGET

RECETTES

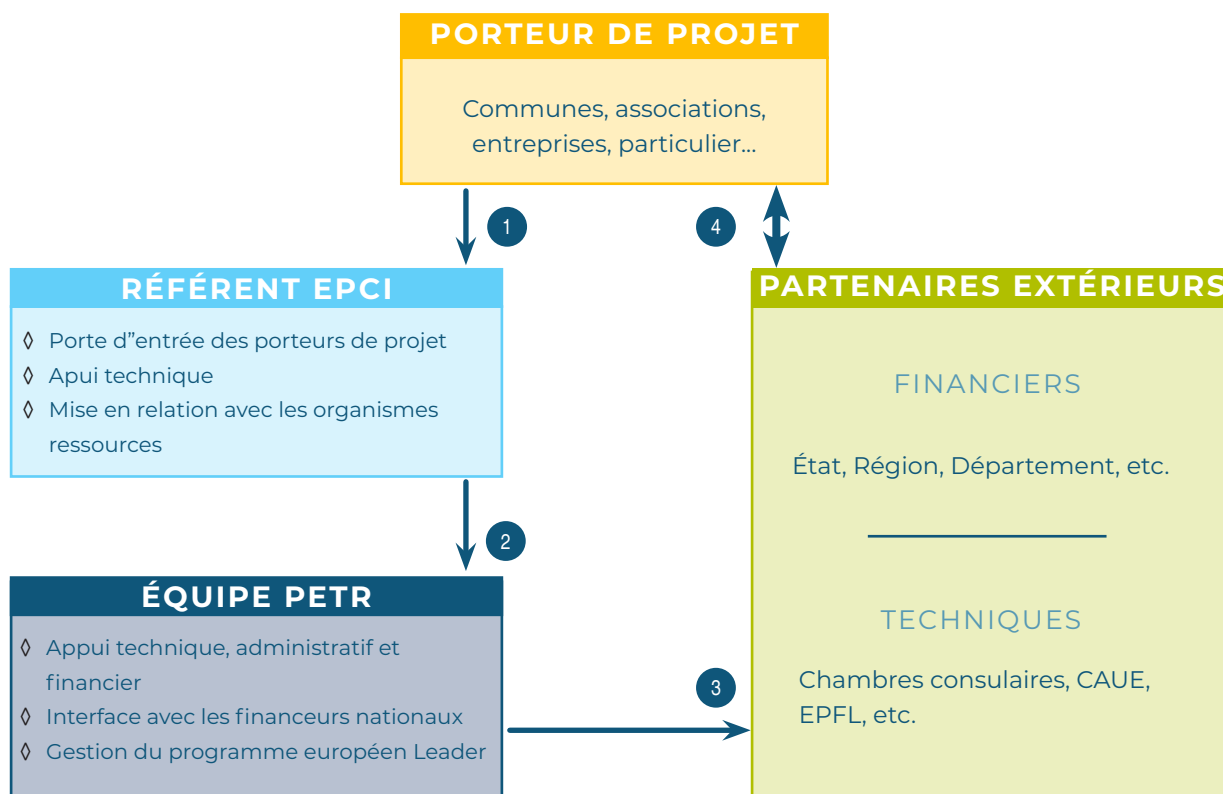


DÉPENSES



VOUS AVEZ UN PROJET ?

Que vous soyez une collectivité territoriale, une association, une entreprise ou un particulier, prenez contact avec le référent technique de votre communauté de communes.



COORDONNÉES DES RÉFÉRENTES EPCI

Communauté de communes Tarn-Agout :

Céline ESCRIBE - Tél : 05 63 41 89 12 - Email : direction.poleeconomie@cc-tarnagout.fr

Communauté de communes Lautrécois - Pays d'Agout :

Séverine MENCHON - Tél : 05 63 70 52 67 - Email : dgs@cclpa.fr

Communauté de communes Sor & Agout :

Patrick GAUVRIT - Tél : 05 63 72 84 84 - Email : patrick.gauvrit@communautesoragout.fr



PETR du Pays de Cocagne

Espace Ressources – Rond-point de Gabor – 81370 SAINT-SULPICE-LA-POINTE - 05 63 41 89 12

Bernard CARAYON : président du PETR, maire de Lavaur et conseiller régional – cabcarayon@yahoo.fr

Yannick LEVADE : coordinateur du PETR – contact@payscocagne.org

Erwan DUBOIS : Gestionnaire-animateur du programme LEADER – leader@payscocagne.org

Florian CALMÈS : chargé de mission tourisme – tourisme@payscocagne.org